

На основу члана 39. став 2. тачка 25. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25), члана 62. и члана 66. став 2. тачка а) Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске („Службени гласник Републике Српске“, бр. 71/12, 52/14, 114/17, 131/20, 28/21 и 90/21) и члана 38. став 2. тачка 25. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), Скупштина Града Бања Лука је, на _____ сједници, одржаној дана _____ 2026. године, **д о н и ј е л а**

О Д Л У К У

о кредитном задужењу Града Бања Лука
за финансирање капиталних инвестиција

I

- 1) Одобрава се кредитно задужење Града Бања Лука у износу до 1.600.000,00 КМ.
- 2) Задужење ће се реализовати кроз један или више кредитних споразума са комерцијалним банкама.
- 3) Кредитна средства из подтачке 1) биће искоришћена за финансирање капиталне инвестиције „Реконструкција и санација парка Петар Кочић“.

II

- 1) **Намјена и врста задужења:** кредитно задужење из тачке I ове одлуке намијењено је искључиво за финансирање капиталне инвестиције наведене у тачки I подтачка 3).
- 2) **Износ главнице задужења:** до 1.600.000,00 КМ.
- 3) **Камата и остали трошкови задужења:**
 - каматна стопа: фиксна, не више од 6,00%;
 - накнада за обраду захтјева: не више од 0,30% од износа кредита, једнократно;
 - накнада за пријевремену отплату кредита: не више од 1,20% од износа пријевремене отплате;
- 4) **Рок доспијећа и услови отплате:**
 - рок враћања кредита: до 7 година;
 - грејс период: до 1 године, укључен у рок отплате;
 - начин отплате: у мјесечним ануитетима.
- 5) **Начин осигурања отплате дуга:** сопствене мјенице Града Бања Лука, трасиране и акцептиране од стране Града Бања Лука, са клаузулом „без протеста“ и припадајућим мјеничним овлашћењем за попуњавање и бланко налози за пренос.

III

Коефицијент сервиса дуга, према подацима на дан 31.03.2026. године, у складу са ограничењима из Закона о задуживању, дугу и гаранцијама утврђује се како слиједи:

- остварени прелиминарни редовни приходи у 2025. години износе 192.306.517,31 КМ;
- остатак дугорочног дуга, без кредитних средстава у повлачењу износи 104.376.892,93 КМ;
- кредитна средства у повлачењу, заједно са припадајућом каматом, износе 11.164.648,59 КМ;
- остатак дугорочног дуга који подлијеже законском ограничењу, без кредитних средстава у повлачењу, износи 101.539.236,17 КМ;

- годишњи анuitет по дугорочном дугу који подлијеже законском ограничењу у 2026. години износи 20.865.083,57 КМ или 10,85% прелиминарно остварених редовних прихода у 2025. години;
- процијењени максимални годишњи анuitет, по дугорочном дугу који подлијеже законском ограничењу, након реализације кредитних средстава у повлачењу, потенцијалних задужења од 3.000.000,00 КМ, 4.000.000,00 КМ и 9.779.150,00 КМ (5 мил.евра) као и задужења по овој одлуци, доспијева у 2028. години и износи 24.249.510,47 КМ или 12,61% прелиминарно остварених редовних прихода у 2025. години.

Град Бања Лука нема доспјелих, а неизмирених обавеза по основу пореза и доприноса, што потврђује Изјавом, број 11-Г-1552/26 од 20.04.2026. године.

IV

Дуг настао у складу са одредбама ове одлуке отплаћиваће се из Буџета Града Бања Лука и не представља обавезу Републике Српске.

V

Овлашћује се Градоначелник Града Бања Лука да потпише све акте неопходне за реализацију кредитног задужења из тачке I ове одлуке.

VI

За реализацију ове одлуке задужују се Одјељење за финансије и Одјељење за комуналне послове.

VII

На приједлог ове одлуке Министарство финансија Републике Српске је дало сагласност, број 06.04/400-311-1/26, од 21.04.2026. године.

VIII

Ова одлука ступа на снагу даном доношења и биће објављена у „Службеном гласнику Града Бања Лука“.

Број: _____

ПРЕДСЈЕДНИК
СКУПШТИНЕ ГРАДА
Љубо Нинковић

О б р а з л о ж е њ е

Правни основ:

Чланом 39. став 2. тачка 25. Закона о локалној самоуправи и чланом 38. став 2. тачка 25. Статута Града Бања Лука прописано је да Скупштина Града доноси одлуку о задужењу јединице локалне самоуправе.

Чланом 62. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске прописано је да се јединица локалне самоуправе може задужити само на основу одлуке скупштине јединице локалне самоуправе. Садржај одлуке је прописан ставом 2. истог члана.

Чланом 66. став 2. тачка а) истог Закона прописано је да се јединица локалне самоуправе може дугорочно задужити ради финансирања капиталних инвестиција.

Разлози за доношење одлуке:

Овом одлуком предвиђено је обезбјеђење кредитних средстава за финансирање капиталне инвестиције реконструкције и санације парка Петар Кочић. Такође, наведена инвестиција је предвиђена и Планом капиталних инвестиција Града Бања Лука у периоду од 2026. до 2028. године.

Парк „Петар Кочић“ представља најрепрезентативнију зелену површину у строгом центру града. Парк посједује објекат „музички павиљон“ или у граду познатији као „Стакленац“, који је неопходно санирати заједно са припадајућим површинама, с обзиром да нису санирани од своје изградње која је била 2004. године.

Парк је у ствари сквер, визуелно затворен грађеним волуменима са три стране, док се према главном, урбаном градском тргу, отвара.

Једна од најбитнијих карактеристика је његова фреквентност, на шта указују и стазе које иду у свим правцима.

Налази се у најужој и најрепрезентативнијој централној градској зони Града Бања Луке, омеђеној улицама Краља Петра I Карађорђевића, Милана Тепића, Книнске и Марије Бурсаћ.

Ради великог значаја ове централне зоне јасно је да је предметну санацију потребно обрадити на високом нивоу. Посебна пажња је усмјерена ка поновном активирању самог објекта „Стакленац“ као и реконструкцији фонтана које треба да модернизују простор у складу са савременим токовима. Тренутни недостатак воденог мотива, због дотрајалости, поребно је надокнадити модернијим елементима уз употребу свјетлосних и видео ефеката.

Архитектонском обликовању је посвећена посебна пажња, с обзиром да се ради о простору у атрактивној и фреквентној градској зони.

Износ предвиђених средстава за овај пројектни приједлог је 1.600.000,00 КМ.

Ово дугорочно задужење ће се реализовати под условима који ће обезбиједити поштовање ограничења из Закона о задуживању, дугу и гаранцијама, те омогућити уредно сервисирање годишњих обавеза из редовних буџетских средстава.

Укупан остатак дуга (главница и камата) Града Бања Лука, према подацима на дан 31.03.2026. године, износи 104.376.892,93 КМ. Ово укључује остатак дуга за повучена кредитна средства која су у отплати, гдје се 101.539.236,17 КМ односи на задужења која су по Закону о задужењу, дугу и гаранцијама укључена у ограничења за задуживање и 2.837.656,76 КМ за задужење за Хитни пројекат опоравка од поплава које не улази у ограничења прописана овим Законом.

Кредитна средства у повлачењу, заједно са припадајућом каматом, износе 11.164.648,59 KM.

Члан 59. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама Републике Српске прописује да се степен задужености јединица локалне самоуправе по основу дугорочног дуга мјери у односу на редовне приходе остварене у години која претходи години задужења. У 2025. години прелиминарно остварени редовни приходи износе 192.306.517,31 KM.

Имајући у виду горе наведене податке и висину анuitета у 2026. години, који на дан 31.03.2026. године износи 20.865.083,57 KM (не рачунајући отплату кредита Свјетске банке за финансирање пројекта хитног опоравка од поплава, који је Законом о задужењу, дугу и гаранцијама изузет из ограничења предвиђених за задуживање јединица локалне самоуправе), коефицијент сервиса дуга Града Бања Лука у 2026. години износи 10,85%.

Процијењени максимални годишњи анuitет, по дугорочном дугу који подлијеже законском ограничењу, након реализације потенцијалних задужења од 3.000.000,00 KM („Реконструкција путева за насеља Мотике, Куљани и Пријечани“), 4.000.000,00 KM („Изградња приступних саобраћајница за мост у Чесми“) и 9.779.150,00 KM (5 мил. евра) („Реконструкција и модернизација топловодне мреже“), као и задужења по овој одлуци, доспијева у 2028. години и износи 24.249.510,47 KM или 12,61% прелиминарно остварених редовних прихода у 2025. години.

Процијењени годишњи анuitет израчунат је на основу каматних стопа важећих на дан 31.03.2026. године. Сви наведени коефицијенти су нижи од Законом прописаног максимума од 18%.

Садржај тачке II предложене Одлуке утврђен је у складу са чланом 62. став 2. т. а) до д) Закона о задуживању, дугу и гаранцијама, а тачка III предложене Одлуке утврђена је у складу са чланом 62. став 2. т. ђ) и е) истог Закона.

Тачка VII предложене Одлуке утврђена је у складу са чланом 62. став 5. Закона о задуживању, дугу и гаранцијама, којим је прописано да је јединица локалне самоуправе обавезна да прибави сагласност Министарства финансија за задужење.

ОБРАЂИВАЧИ:

ГРАДСКИ МЕНАѢЕР

M. Savić-Baća

Мирна Савић-Баћац



ГРАДОНАЧЕЛНИК

Dr. Drasko Stanić
Драшко Станићковић

САВЈЕТНИК ГРАДОНАЧЕЛНИКА ЗА
ЕКОНОМСКЕ И МЕЂУНАРОДНЕ ПРОЈЕКТЕ

V. Anić
Валентина Анић, дипл. ек.

ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА ФИНАНСИЈЕ

M. Aljetic
По овлаштењу Градоначелника

Милан Аљетић, дипл. ек.



ОДЈЕЉЕЊЕ ЗА КОМУНАЛНЕ ПОСЛОВЕ

S. Jović

По овлаштењу Градоначелника

Сузана Јовић, дипл. инж. грађ.



На основу члана 59. став 1. тачка 2. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, бр. 97/16, 36/19, 61/21, 100/25 и 114/25) и члана 67. став 1. тачка 2. Статута Града Бања Лука („Службени гласник Града Бања Лука“, бр. 14/18 и 9/19), доносим

ЗАКЉУЧАК

I – Утврђујем Приједлог Одлуке о кредитном задужењу Града Бања Лука за финансирање капиталних инвестиција.

II – Приједлог одлуке из претходне тачке упућујем Скупштини Града Бања Лука на разматрање и доношење.



Број: 11-Г-2808/26

Дана: 19. 06. 2026

ДОСТАВЉЕНО:

1. Скупштини Града Бањалука,
2. Евиденцији.



Република Српска
Град Бања Лука
Градоначелник
Градска управа
Одјељење за финансије
Трг српских владара 1, Бања Лука

Број: 04-40-СЛ/26

Дана: 19.06.2026. године

**СТРУЧНА СЛУЖБА СКУПШТИНЕ ГРАДА
ОВДЈЕ**

ПРЕДМЕТ: Материјал за сједницу Скупштине Града, доставља се -

У прилогу дописа достављамо вам приједлог материјала из дјелокруга рада Одјељења за финансије, на усвајање:

- Приједлог Одлуке о кредитном задужењу Града Бања Лука за финансирање капиталних инвестиција („Реконструкција и санација парка Петар Кочић“).

Поменути материјали/документи се достављају ради њиховог разматрања/усвајања на сједници Скупштине Града.

С поштовањем,

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Евиденција

По овлашћењу Градоначелника

Милан Аљетић, дипл.ек.

